



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.10.2019

№ 2057

г. Нижневартовск

Об утверждении проекта
планировки территории

В соответствии со статьями 42, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района», учитывая протокол общественных обсуждений документации по планировке территории от 11.10.2019 № 43 и заключение о результатах общественных обсуждений документации по планировке территории от 11.10.2019 № 33:

1. Утвердить проект планировки территории для объекта «Реконструкция моста через ручей в районе куста № 18 Верхнеколик-Еганского м/р» согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

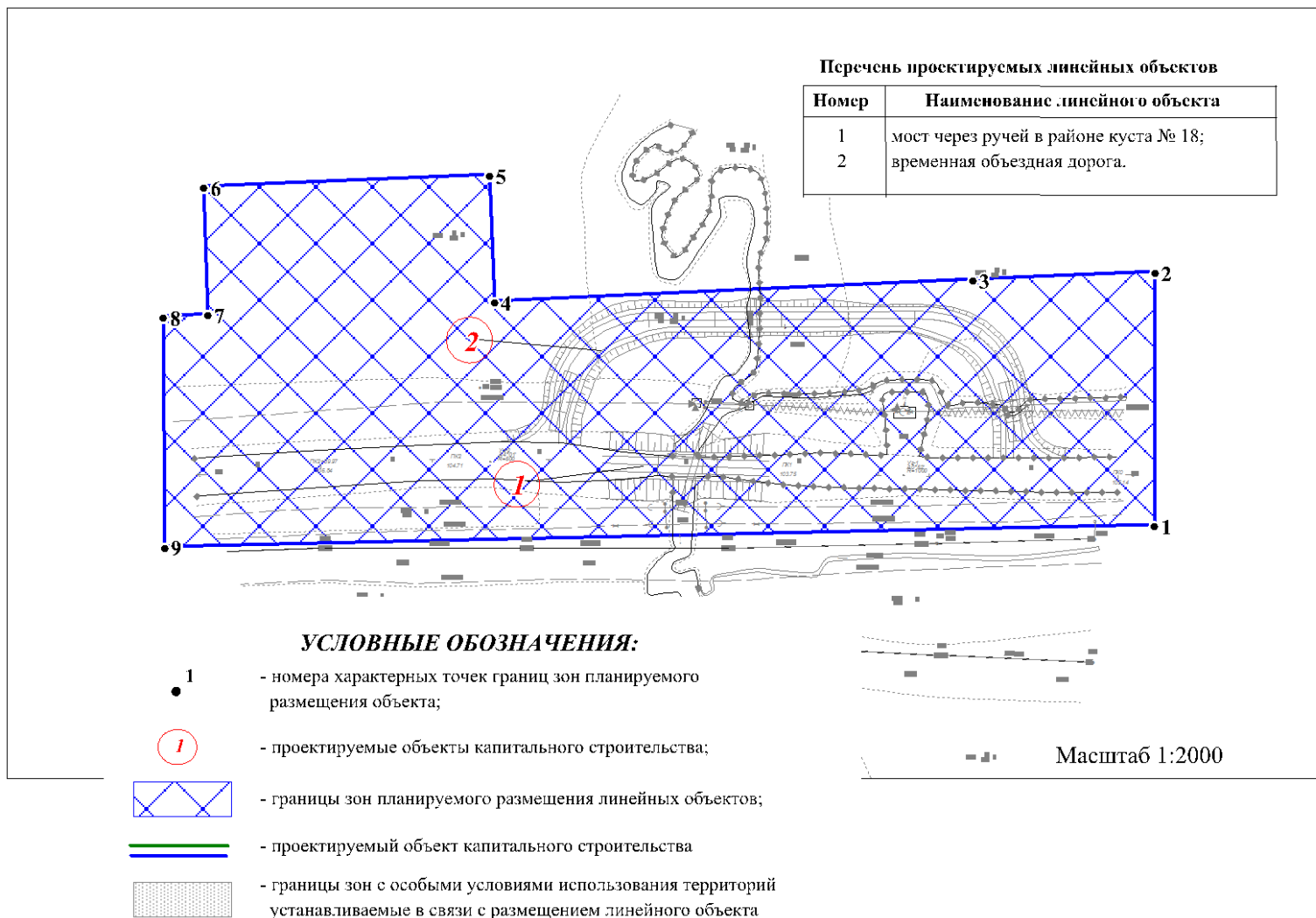
Глава района



Б.А. Саломатин

Основная часть проекта планировки территории 1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта



2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории для линейного объекта «Реконструкция моста через ручей в районе куста № 18 Верхнеколик-Еганского м/р» предусматривает строительство следующих объектов:

- мост через ручей в районе куста № 18;
- временная объездная дорога.

Назначением реконструируемого моста является транспортное соединение объектов нефтяной промышленности Верхнеколик-Еганского м/р.

Основные характеристики проектируемого объекта приведены в таблице 1.

Основные характеристики проектируемого объекта

Таблица 1

Наименование	Единица измерения	Количество
Мост		
Ширина проезжей части	м	4,50
Количество полос движения	шт.	1
Ширина земляного полотна	м	8,50
Ширина обочины	м	2,00
Наибольший продольный уклон	‰	2
Категория дороги	-	IV-в

*Протяженность уточняется в процессе архитектурно-строительного проектирования в границах зон планируемого размещения линейного объекта.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения проектируемого объекта находится на землях лесного фонда (межселенная территория), находящихся в ведении территориального отдела Аганское лесничество, Колек-Еганское участковое лесничество Ханты-Мансийского автономного округа Югры и на землях промышленности и иного специального назначения муниципального образования Нижневартовского района.

В административном отношении район изысканий расположен в Нижневартовском районе, ХМАО-Югры, Тюменской области на территории Верхнеколик-Еганского месторождения нефти, в 140 км к северо-востоку от г. Радужный, в 26 км к юго-востоку от п. Надежда.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты границы зоны планируемого размещения линейного объекта определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 и приведены в таблице 2.

Перечень координат границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Таблица 2

Номер точки	X	Y
1	1111148.56	4607694.62
2	1111224.79	4607694.72
3	1111222.31	4607639.97
4	1111215.78	4607495.86
5	1111253.79	4607494.42
6	1111250.27	4607408.36
7	1111211.86	4607409.46
8	1111211.25	4607396.19
9	1111142.00	4607396.57

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектными решениями не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтены при разработке рабочего проекта.

Проектируемый объект располагается на ранее предоставленных в аренду земельных участках (на ранее отведенных).

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Реконструкция моста через ручей в районе куста № 18 Верхнеколик-Еганского м/р» составляет – 2,5000 га.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением линейного объекта.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.05.2019г. № 19-1822 на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Строительство и эксплуатация проектируемого линейного объекта влечет за собой воздействие на окружающую среду.

В проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, обеспечивающие достаточно высокую техническую надежность, как в процессе эксплуатации, так и при возникновении аварийных ситуаций.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.

